

UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE, ZÁSTUPCE ZAMĚSTNANCŮ, ZAMĚSTNANCE A AKCIONÁŘE NA JEJICH PRÁVA PODLE ZÁKONA O PŘEMĚNÁCH

Obchodní společnosti
Ústav finančních služeb, a.s.

IČ: 49967011, se sídlem Kollárova 2605/9, 796 01 Prostějov, zapsané v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložce 1193
(dále jen „*nástupnická společnost*“)

a

obchodní společnosti
Villa Parukářka a.s.

IČ: 26744414, se sídlem Praha 9, Litoměřická 834/19d, PSČ 19000, zapsané v obchodním
rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 8033
(dále jen „*zanikající společnost*“)

(zanikající společnost a nástupnická společnost společně také jen „*zúčastněné společnosti*“)

se účastní přeměny ve formě fúze sloučením, při níž zanikající společnost zanikne a její jmění přejde
na nástupnickou společnost.

Zúčastněné společnosti tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008
Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „*zákon o přeměnách*“)

u p o z o r ň u j í

věřitele, zástupce zaměstnanců, zaměstnance a akcionáře na jejich práva podle zákona o přeměnách.

I.

Upozornění pro věřitele

Věřitelé zúčastněných společností mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se
v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých
před zveřejněním projektu přeměny podle ustanovení § 33 nebo jeho uveřejněním podle ustanovení
§ 33a zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

Nedojde-li mezi věřitelem a zúčastněnou společností na přeměně k dohodě o způsobu zajištění
pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující
tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle uvážení
s ohledem na druh a výši pohledávky.

O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve
dnem, kdy se stal zápis přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.

Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu přeměny podle ustanovení § 33 zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle ustanovení § 33a zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku. Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé: a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Žádná ze zúčastněných společností není eminentem vyměnitelných ani prioritních dluhopisů, ani jiných účastnických cenných papírů, s nimiž by byla spojena zvláštní práva.

Žádná ze zúčastněných společností není emitentem dluhopisů.

II.

Upozornění pro zaměstnance a zástupce zaměstnanců

Zaměstnavatel je povinen informovat zaměstnance o právním postavení zaměstnavatele a jeho změnách.

V důsledku přeměny dojde k přechodu všech práv a povinností z pracovněprávních vztahů zanikající společnosti na nástupnickou společnost. Zaměstnanci zanikající společnosti se tak počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky přeměny, stanou zaměstnanci nástupnické společnosti. Podmínky pracovního poměru se v důsledku přeměny nijak nezmění, dojde pouze ke změně zaměstnavatele.

Přede dnem nabytí účinnosti přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů na nástupnickou společnost jsou zúčastněné společnosti povinné v dostatečném časovém předstihu, nejpozději 30 dnů před přechodem práv a povinností na nástupnickou společnost, informovat odborovou organizaci a radu zaměstnanců o této skutečnosti a projednat s nimi za účelem dosažení shody stanovené nebo navrhované datum převodu, důvody převodu, právní, ekonomické a sociální důsledky převodu pro zaměstnance, připravovaná opatření ve vztahu k zaměstnancům.

Nepůsobí-li u zanikající společnosti odborová organizace ani rada zaměstnanců, jsou zúčastněné společnosti povinny předem informovat zaměstnance, kteří budou převodem přímo dotčeni, o skutečnostech uvedených v předchozí větě nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti přechodu práv a povinností na nástupnickou společnost.

Dojde-li k tomu, že jakýkoli zaměstnanec zanikající společnosti podá výpověď z pracovněprávního poměru zanikající společnosti z důvodu přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů do 15 dnů ode dne, kdy byl zaměstnanec o takovém přechodu informován v rozsahu § 339 zákoníku práce (výše uvedeného odstavce) nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí nejpozději dnem, který předchází dni nabytí účinnosti tohoto přechodu.

Nebyl-li zaměstnanec o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů informován v rozsahu § 339 zákoníku práce nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, může dát z tohoto důvodu výpověď s tím, že: a) byla-li dána výpověď přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí dnem, který předchází dni nabytí účinnosti tohoto přechodu; b) byla-li dána výpověď do 2 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 15 dnů a začíná dnem, v němž byla výpověď doručena zaměstnavateli.

Den, kdy nastanou právní účinky fúze, lze předpokládat v průběhu měsíce ledna roku 2027. O přesném datu budou zaměstnanci informováni.

III.

Upozornění pro akcionáře zúčastněných společností

Akcionář osoby zúčastněné na přeměně má v souladu se zákonem o přeměnách zejména následující práva:

- a) právo na dorovnání (§ 45 a násl. zákona o přeměnách),
- b) práva na výměnu podílů při fúzi nebo rozdělení,
- c) práva na odkup svých akcií při fúzi nebo rozdělení akciové společnosti,
- d) práva na náhradu škody dle ustanovení (§ 50 a násl. zákona o přeměnách),
- e) práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny (§ 52 a násl. zákona o přeměnách).

Nejméně 2 týdny přede dnem konání valné hromady, na které má být fúze schválena, musí být akcionářům doručeny:

- a) projekt fúze;
- b) účetní závěrky všech zúčastněných společností za poslední 3 účetní období, jestliže zúčastněná společnost po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li zúčastněná společnost právního předchůdce, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují;
- c) konečné účetní závěrky všech zúčastněných společností, zahajovací rozvaha nástupnické společnosti, pokud rozhodný den fúze předchází vyhotovení projektu fúze, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují;
- d) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují;
- e) společná zpráva o fúzi nebo všechny zprávy o fúzi všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují;
- f) znalecká zpráva o fúzi nebo všechny znalecké zprávy o fúzi všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují;

Každá zúčastněná společnost zároveň s těmito dokumenty zašle akcionářům upozornění, že mají právo se seznámit v sídle společnosti s posudkem znalce pro ocenění jmění, pokud se vyžaduje.

Jestliže má být fúze schválena akcionáři mimo valnou hromadu, zašle společnost tyto dokumenty a zmíněné upozornění akcionářům spolu s návrhem na rozhodnutí o fúzi mimo valnou hromadu.

Každý akcionář nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na přeměně, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění projektu přeměny způsobem podle § 33a zákona o přeměnách.

Jestliže o to požádá některý z akcionářů, nechá zúčastněná společnost bez zbytečného odkladu projekt fúze přezkoumat znalcem pro fúzi a předloží valné hromadě ke schválení nebo tomuto akcionáři ke schválení mimo valnou hromadu projekt fúze bez zbytečného odkladu po jeho přezkoumání znalcem pro fúzi; přezkoumání se provádí jen u zúčastněné společnosti, jejíž akcionář o přezkoumání požádal; ustanovení § 113 až 116 zákona o přeměnách se na znalce pro fúzi a znaleckou zprávu o fúzi použijí obdobně.

Statutární orgán zúčastněné společnosti seznámí před hlasováním o schválení fúze akcionáře se znaleckou zprávou o fúzi, pokud se vyžaduje, a se všemi podstatnými změnami týkajícími se jmění, k nimž došlo v období od vyhotovení projektu fúze do dne konání valné hromady, která rozhoduje o fúzi, ve všech zúčastněných společnostech. Správnost oznámení o změnách týkající se jmění musí být potvrzena auditorem, pokud podléhá společnost povinnému auditu, nebo znalcem, který prováděl ocenění jmění. Statutární orgán zúčastněné společnosti informuje o výše uvedených

změnách jmění statutární orgán ostatních zúčastněných společností tak, aby mohli informovat své valné hromady.

Akcionáři nástupnické společnosti, kteří jsou vlastníky akcií, jejichž celková jmenovitá nebo účetní hodnota dosahuje alespoň 5 % upsaného základního kapitálu nástupnické společnosti před fúzí sloučením, mají právo požádat správní radu nástupnické společnosti o svolání valné hromady za účelem schválení fúze sloučením do 1 měsíce ode dne, v němž bylo zveřejněno upozornění podle § 33 odst. 1 písm. b) nebo uveřejněno podle § 33a odst. 2 písm. b) a § 118 zákona o přeměnách.

Zúčastněné společnosti upozorňují akcionáře na skutečnost, že alespoň 1 měsíc přede dnem konání valné hromady, jež má rozhodnout o schválení fúze, budou v jejich sídlech akcionářům volně přístupné k nahlédnutí projekt fúze a další dokumenty stanovené v § 119 zákona o přeměnách. Zúčastněné společnosti jsou povinny vydat svým akcionářům, kteří o to požádají, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z výše uvedených listin.

V souladu s § 33 odst. 3 zákona o přeměnách je toto upozornění zároveň zpřístupněno na internetových stránkách všech zúčastněných společností.

V Prostějově dne 13.10.2026


Za Ústav finančních služeb, a.s.
Ing. Dušan Vanko,
předseda správní rady

V Prostějově dne 13.10.2026


Za Villa Parukářka a.s.
Ing. Drahomír Prášil,
člen představenstva